

**Gemeente Rhenen**

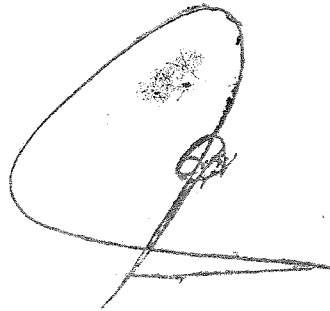
**Bestemmingsplan Buitengebied  
Partiële herziening  
Achter de lijn 6**

11 oktober 1993  
687/BA93/A871/83562

## Inhoud

1	Voorschriften	3
2	Toelichting	4

Behoort bij raadsbesluit  
van 25-01-1994  
Nr. 3.1  
De secretaris van RHENEN,



Behoort bij besluit van  
gedeputeerde staten van  
Utrecht van afd. R.R.  
d.d. 31 mei 1994  
nr. 4341307 / 1756

# 1 Voorschriften

Voor de partiële herziening "Achter de lijn 6" van het bestemmingsplan Buitengebied gelden:

1. Voorzover van toepassing de voorschriften deel uitmakende van het bestemmingsplan Buitengebied zoals vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 27 oktober 1987, en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 24 mei 1988, en in beroep goedgekeurd door de Kroon op 21 maart 1991.
2. De navolgende begripsbepalingen:
  - a. **plan:** het bestemmingsplan Buitengebied, Partiële Herziening Achter de lijn 6;
  - b. **kaart:** de van het plan deel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte kaart.
3. De navolgende bestemmingsbepaling.

## Artikel 3A: Agrarisch gebied A

### **Doeleinden:**

1. De op de kaart als zodanig aangewezen gronden zijn bestemd voor:
  - a. de uitoefening van het agrarische bedrijf en voor de daarbij behorende ontsluitingspaden, -wegen en waterlopen, met dien verstande
  - b. dat de gronden overeenkomstig de aanduiding per bestemming:
    - (ah)-autoherstelinrichting, mede bestemd zijn voor een autoreparatiebedrijf, met bijbehorende plaatwerkerij en spuiterij;

### **Voorschriften omtrent bebouwing**

2. Op deze gronden mogen uitsluitend gebouwen en andere bouwwerken worden gebouwd:
  - a. ten behoeve van de in lid 1, onder a., genoemde bestemming, waarbij het bepaalde in artikel 3, lid 3, 4, 5, 6 en 9, van overeenkomstige toepassing is;
  - b. ten behoeve van de in lid 1, onder b., genoemde medebestemming, mits:
    - de gezamenlijke oppervlakte van deze gebouwen binnen het plan niet meer dan 600 m<sup>2</sup> bedraagt;
    - uitsluitend gebouwd wordt binnen het met (ah) aangeduide gedeelte van het bouwvlak;
    - de goot- en bouwhoogte niet meer bedragen dan 4,50 m, respectievelijk 8,00 m;
    - de bouwhoogte van andere bouwwerken niet meer dan 2,50 m bedraagt;
    - geen dienstwoningen worden gebouwd.