

Bestemmingsplan Buitengebied

Partiële herziening de Dijk 41

Gemeente Rhenen

in ontwerp ker visie per 24-1-2002

Raad vast 23-4-2002

nr. 0201419

ggk GS 17-9-2002

2002 REG 002187i



Infrastructuur, gebouwen, milieu, communications

Bestemmingsplan Buitengebied

Partiële herziening de Dijk 41

Gemeente Rhenen

januari 2002

110631/CE0/0K5/000002



ARCADIS HEIDEMIJ ADVIES



Ons kwaliteitssysteem is ISO 9001 gecertificeerd

Inhoud

1	Voorschriften	3
2	Toelichting	4
2.1	Aanleiding voor de partiële herziening	4
2.2	Motivering	4
2.3	Effecten van woningbouw op de locatie	5
2.4	Milieuaspecten	6
2.5	Beschrijving van het plan	6
2.6	Economische uitvoerbaarheid van het plan	7
2.7	Inspraak	7
2.8	Gevoerd ambtelijk overleg	7

1 Voorschriften

Voor de partiële herziening de Dijk 41 van het bestemmingsplan Buitengebied gelden:

1. Voor zover van toepassing de voorschriften deel uitmakende van het bestemmingsplan Buitengebied zoals vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van 27 oktober 1987, en goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 24 mei 1988, en in beroep goedgekeurd door de Kroon op 21 maart 1991, met inbegrip van de 'Voorschriften bestemmingsplan Buitengebied, Partiële herziening 1997', vastgesteld door de gemeenteraad op 27 oktober 1998, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten op 15 juni 1999 en onherroepelijk geworden op 7 september 1999.
2. De navolgende begripsbepalingen:
 - a plan: het bestemmingsplan Buitengebied, Partiële herziening de Dijk 41;
kaart: de van het plan uitmakende en zal zodanig gewaarmerkte kaart.